



2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c.

tel.: 34/512-788, fax: 34/512-781, e-mail: titkarsag@partnerkft.hu

MUNKASZÁM	MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
1835-18-2	Oroszlány Város Önkormányzata 2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	 Mezőberényi Ferenc KÉ-T, VZ-T/11-0181
RAJZSZÁM	TÁRGY	TERVEZŐ
1.	Oroszlány, "CULTPLAY" tematikus játszótér környezete és a Haraszt-hegyi futóösvény tervezése II. Játszótér és környezete	 Zsupponits Ádám
MÉRETARÁNY	SZAKÁG	ELLENŐR
-	ÚT-, VÍZÉPÍTÉS	 Jakabházy Miklós KÉ-K, VZ-TER/11-0611
DÁTUM	TERVFÁZIS	ÜGYVEZETŐ
2018. augusztus	KIVITELI TERV	 Komjáthy László KÉ-K/11-0012
	RÉSZMŰVELET	
	MŰSZAKI LEÍRÁS	

Ez a terv a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. szellemi tulajdona.

MŰSZAKI LEÍRÁS

"Oroszlány, "CULTPLAY" tematikus játszótér környezete és a Haraszt-hegyi futóösvény tervezése"

II. Játszótér és környezete

Megbízó:

Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi u. 78.)

Készítette:

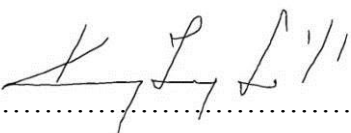
Készítette:

PARTNER Mérnöki Iroda Kft.

Komjáthy László ügyvezető

okl. építőmérnök

(Kamarai szám: 11-0012)



.....

Zsupponits Ádám tervező mérnök

okl. építőmérnök




.....

Mezőberényi Ferenc tervező mérnök

építőmérnök,

(Kamarai szám: 11-0181)




.....

Jakabházy Miklós ellenőr

okl. építőmérnök,

(Kamarai szám: 11-0611)



.....

Tatabánya, 2018. augusztus

TARTALOMJEGYZÉK

1	ELŐZMÉNY	4
2	A TERVEZÉSI FELADAT	4
2.1.	JÁTSZÓTÉR ÉS KÖRNYEZETÉNEK KIALAKÍTÁSA A TERVEZÉSI DISZPOZÍCIÓ SZERINT:	4
2.2.	ELTÉRÉSEK A DISZPOZÍCIÓHOZ KÉPEST:	5
3	MŰSZAKI JELLEMZŐK	6
3.1.	TERVEZÉSI OSZTÁLYBA SOROLÁS	6
4	MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE	6
4.1.	KÖZMŰVEK	6
5	TERVEZETT BEAVATKOZÁSOK	7
5.1.	VÍZSZINTES VONALVEZETÉS	7
5.2.	MAGASSÁGI VONALVEZETÉS	7
5.3.	KERESZTMETSZETI ELRENDEZÉS:	7
6	TERVEZETT PÁLYASZERKEZETEK	8
7	FORGALOMTECHNIKAI KIALAKÍTÁS	8
8	VÍZELVEZETÉS	8
9	KÖZMŰVEK	9
10	KÖZVILÁGÍTÁS, ELEKTROMOS BETÁPLÁLÁS	9
11	KONTÉNER MELLÉKHELYISÉGEK	9
12	IVÓVÍZVEZETÉK, SZENNYVÍZCSATORNA	10
13	TEMATIKUS JÁTSZÓTÉR ÉS NÖVÉNYZET RENDEZÉS	10
14	BONTÁS	10
15	ÉPÍTÉSI FORGALOMKORLÁTOZÁS	10
16	MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK	10
17	KÖRNYEZETVÉDELEM	11
17.1.	AZ ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI HULLADÉKOK	11
17.2.	VESZÉLYES HULLADÉKOK	11
18	TŰZVÉDELEM	12

1 ELŐZMÉNY

A Partner Mérnöki Iroda Kft. (2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C.) Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.) megbízására elkészítette az "*Oroszlány, "CULTPLAY" tematikus játszótér környezete és a Haraszt-hegyi futóösvény tervezése - II. Játszótér és környezete*" című kiviteli tervdokumentációt (útépítés, vízépités).

Jelen tervdokumentáció a tárgyi munka a tematikus játszótér és környezete útépítési és vízépitési terveit tartalmazza. A Haraszt-hegyi futóösvények fejlesztését külön a 1835-18-1 munkaszámú terv szerint készül el.

Oroszlány Város Polgármesteri Hivatala 2018 júliusában bízta meg a Tervezőt a kiviteli terv elkészítésére.

2 A TERVEZÉSI FELADAT

2.1. Játszótér és környezetének kialakítása a tervezési diszpozíció szerint:

- 1.1. Az ajánlattételi felhívás mellékletét képező engedélyezési terv alapján a játszótér helyének adaptálása az önkormányzati tulajdonú, 879 helyrajzi számú területen a helyi adottságok és terepviszonyok alapján (domborzati viszonyokból adódó földmunka minimalizálása és lehetőség szerint a meglévő, szilárd burkolatú sportpálya kikerülésével).
- 1.2. Az engedélyezési terv szerinti játszóeszközök és egyéb utcabútorok (pad, hulladékgyűjtő, információs tábla, ivókút) elhelyezésén nem, vagy csak minimális mértékben lehet változtatni. Célszerű volna az egész komplexum együttes „mozgatása/forgatása” a rendelkezésre álló területen. Mivel a koncepció az engedélyezési tervnek megfelelően fog kialakulni, az esési felületek és a hatályos szabvány előírásoknak meg kell felelni.
- 1.3. A területen lévő, korábban KRESZ-parknak használt régi aszfaltozott burkolat teljeskörű eltávolítása, költségbecslése.
- 1.4. A pályázat része a játszótér bekerítő kerítés megépítése, azonban mindenképpen szükséges a kerítésen kívüli környezet rendezése és kialakítása. Cél egy ligetes parkos környezet kialakítása, a veszélyes fák eltávolításával és pótlásával együtt.
- 1.5. A játszótéren kívül egy nyilvános WC kialakítása és közműellátás megtervezése
- 1.6. A játszótér használatához parkoló kialakítása szükséges, melyet Ajánlatkérő a meglévő beton kosárlabdapályán képzel el. A tervben mindenképpen meg kell oldani a parkoló megközelítését szilárd burkolatú úttal. A parkoló kialakításhoz és a megközelítő úthoz kell adaptálni a pályázat részét képező járda kialakítását az engedélyes tervben szereplő mennyiségek figyelembevételével.
- 1.7. Külön szakági tervben kérjük a parkoló és járda közvilágításának megtervezését

2.2. Eltérések a diszpozícióhoz képest:

1. A Tervező változatok dolgozott ki az engedélyezési terv szerinti játszóeszköz elrendezésével, a földmunka minimalizálására. Ennek ellenére a játszóeszközök átrendezése nélkül, a tervezett bevágás-töltés mértéke még mindig nem volt megfelelő. A Megrendelő beleegyezésével a játszóeszközök egymás viszonyított helyzetét át kellett alakítani, és így a bevágást lehetett kellően minimalizálni.
2. A Tervező vizsgálta a parkoló elhelyezhetőségét a meglévő kosárlabdapályán, és a szükséges beavatkozásokat. A Megrendelő döntése, hogy a diszpozíció szerinti parkoló kedvezőtlen elhelyezkedése, és meglévő helyszínrajzi kötöttségei miatt, a más projekt keretében egy másik lokalitásban valósítja meg azt.
3. Megrendelő kérésére a játszóteret és a Mészáros Lajos - Mátyás Király utcai csomópontot térkő burkolatú sétánnyal kell összekapcsolni.

3 MŰSZAKI JELLEMZŐK

3.1. Tervezési osztályba sorolás

Az útépitési terveket az „*ÚT 2-1.201 Közutak tervezése*” című Útügyi Műszaki Előírás szerint készítettük el.

A tervezési szakasz **sétány, gyalogút**.

Tervezési osztály: **B.VIII.**

Tervezési sebesség: **$v_t =$ -**

4 MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A tervezési terület Oroszlány központjában, a Haraszt-hegyen található. A tervezési terület egy régi leromlott állapotú kosárlabdapálya és KRESZ pálya területén található. A hegy jelentős része jelenleg beerdősült.

4.1. Közművek

A meglévő közműhálózat a 4.2-es számú közműhelyszínrajzon tekinthető át.

Közműkezelők:

Elektromos hálózat:

- **E.On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.** – 2800 Tatabánya, Március 15. u. 11.

Távközlési hálózat

- **Magyar Telekom Nyrt.** – 9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10.
- **DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.**

Ivó- és szennyvízvezeték:

- **Északdunántúli Vízmű Zrt.** – 2800 Tatabánya, Sárberek 100.

Csapadékvíz csatorna:

- **Oroszlány Város Polgármesteri Hivatal**

5 TERVEZETT BEAVATKOZÁSOK

Az ÚT 2-1.201 Közutak Tervezése műszaki előírás szerint a futóösvények **B.VIII.** tervezési osztályba sorolhatóak. A tervezési sebességet megállapítani nem lehetett $v_t =$ - km/h-ra, mivel tervezési sebesség nem rendelhető az adott osztályhoz.

A tervezett beavatkozások az alábbi rajzokon tekinthető át:

Helyszínrajzok – 4.-es számú tervlapok

Hossz-szelvények – 5.-ös számú tervlapok

Mintakereszt-szelvények – 6.-os számú tervlapok

Kereszt-szelvények – 7.-es számú tervlapok

5.1. Vízsintes vonalvezetés

A tervezett sétány a Haraszt-hegy kedvezőtlen terepviszonyaihoz mérten került kialakítása a semleges vonalak felhasználásával, oly módon hogy a lehető legkisebb töltés-bevágás alakuljon ki. Ezen kívül figyelembe kellett venni az erdősült terület védendő fafajait, minimalizálni kellett a szükséges fakivágást.

Legkisebb alkalmazott helyszínrajzi körívsugár $R_{min} = 15$ m .

A tervezett sétány hossza: 193,82 m

5.2. Magassági vonalvezetés

A meglévő hegyoldalon vezetett, sétány legfőbb kötöttségét, a nagy szintkülönbségek jelentették. A sétány jellemzően kismagasságú 20-30 cm töltésen vezet, lokális kismélységű bevágásokkal.

Tervezett maximális hosszesés 8,8%

Legkisebb alkalmazott magassági körívsugár $R_{min} = 200$ m .

5.3. Keresztmetszeti elrendezés:

A sétány térkő burkolatának egyoldali esése a hegyoldallal ellentétes irányba lejt 3,0 % -al. A padka kétoldalra 5%-al lejt a részüláb irányába.

Burkolat szélessége: 1,50m

Padka szélessége: 0,50 m

A tervezett burkolatot kétoldaltól kerti szegély támasztja meg, melynek részletes kialakítása a 8.-as számú részletterven tekinthető át

6 TERVEZETT PÁLYASZERKEZETEK

A burkolat új pályaszerkezete az ÚT-2-1.502 „*Kerékpárutak-, gyalogutak, és járdák pályaszerkezete*” című Útügyi Műszaki Előírás alapján, a forgalmi terhelési osztályhoz tartozó típus-pályaszerkezetek szerint került meghatározásra.

Sétány pályaszerkezete:

- 6,0 cm vtg. betonkő burkolat
- 3,0 cm vtg. ágyazóhomok
- 20,0 cm vtg. FZKA 0/22 folytonos szemeloszlású zúzottkő alaprég
- 20,0 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg
- meglévő termett talaj

7 FORGALOMTECHNIKAI KIALAKÍTÁS

Forgalomtechnikai jelzések nem kerültek alkalmazásra.

8 VÍZELVEZETÉS

A sétány tervezett egyoldali 3,0%-os burkolat eséssel a padkára és részsüre vezeti el a csapadékvizeket. Kivitelezés során ügyelni kell, hogy lefolyástalan ,vízszintes területek ne alakuljanak ki!

A játszótér hegyoldalán kismélységű 20-30 cm földmedrű vízelvezető rendszer kiépítése szükséges. Az összegyűlt csapadékvizet, az árok folytatásában, a tervezett sétány és térkőburkolatú felületek alatt keresztcsatornával kell átvezetni. A keresztcsatorna zúzottkő szórással a terepre vezeti a csapadékvizet.

A keresztcsatorna előtt és után 3-3 mh. hosszú kőszórást kell alkalmazni.

A tervezett hossz-szelvényi kialakítás az 5.2 számú tervlapon tekinthető át.

A tervezett keresztcsatorna típusa:

- DN 300 KG PVC 11 mh.
- a csatorna elő és utófejeként összesen 2 db, tömbös csővéget kell elhelyezni ,az alábbi vagy azzal megegyező minőségű típusút:

Beton Melior Tömbös csővég Φ30 csőhöz

9 KÖZMŰVEK

A tervezés kapcsán beszerzésre kerültek a tervezési szakaszon érintett közművek nyomvonalai is, melyek a 4.1 és 4.2 számú helyszínrajzokon feltüntetésre került.

A közműkeresztezések az 5-ös számú hossz-szelvényeken is áttekinthetőek.

A tervezetési területen az alábbi közművek találhatók (kezelő feltüntetésével):

- Víz és szennyvízvezeték (Észak-dunántúli Vízmű Zrt.)
- Elektromos földkábel, légvezeték (E.ON Édász)
- Távközlési földkábel, légvezeték (Magyar Telekom Nyrt., DIGI Kft.)
- Csapadékcsonat (Oroszlány Város Önkormányzata)

Közművekkel kapcsolatos munkák:

A kivitelezési munkák előtt a közmű üzemeltetőikkel egyeztetni kell, szükség esetén szakfelügyeletet kell biztosítani.

A helyszínrajzokon feltüntetett közművek nyomvonala csak tájékoztató jellegű! Ezért a kivitelezés során a közművek megóvására nagy figyelmet kell szentelni. A föld alatti közművezetékek megközelítésénél kézi földmunka kötelező, valamint az üzemeltető szakfelügyelete szükséges. A közműkezelői nyilatkozatokban foglaltakat a kivitelezőnek maradéktalanul be kell tartania.

Az érintett közművek - ágazati előírásokban meghatározott - biztonsági övezeteire vonatkozó kikötések betartására szintén fokozott figyelmet kell fordítani. Így - többek között - az elektromos légvezetékek és földkábelek közelében végzett munkák során, a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004. (X. 15.) GKM rendelet az irányadó.

A kereszt- és hosszirányú gázvezeték 1,0-1,0 m-s körzetében be kell tartani a 19/2009. (I.30.) Korm. rendeletben, illetve a 203/1998 (XII.19.) Korm. rendeletben foglaltakat. Ezen zónán belül csak kézi földmunka végezhető!

A gázelosztó vezeték biztonsági övezetében végzett munkára vonatkozó előírásokat **(a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. Törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet 19/A, 19/B§) be kell tartani, ill. tartatni.**

10 KÖZVILÁGÍTÁS, ELEKTROMOS BETÁPLÁLÁS

A sétányhoz és játszótérhez közvilágítási hálózatot, továbbá a konténer WC elektromos betáplálási tervét, külön szakági tervdokumentáció tartalmazza.

11 KONTÉNER MELLÉKHELYISÉGEK

Külön szakági terv tartalmazza!

12 Ivóvízvezeték, Szennyvízcsatorna

A konténer WC és játszótér kerítésén belül elhelyezett ivókútjához, szennyvíz és ivóvíz vezetékeket kellett tervezni, melynek részletes kialakítását külön szakági terv tartalmazza!

13 Tematikus játszótér és növényzet rendezés

Az itt tervezett beavatkozásokat külön szakági tervdokumentáció tartalmazza!

14 Bontás

A tervezett bontási beavatkozások a 4.4 -es számú helyszínrajzon tekinthetők át.

15 Építési forgalomkorlátozás

A közműtartozékokat a munka során jelezni kell, illetve a földmunka végzésekor a munkagödröket el kell keríteni a károkozás, sérülés megelőzése érdekében.

16 Munkavédelmi előírások

A tervezési munkát a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, a vonatkozó szabványok, valamint az érvényben lévő általános és eseti biztonságtechnikai előírások betartásával végeztük.

Az építés során az érvényben lévő munkavédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat be kell tartani.

A munkavédelemmel kapcsolatban a kivitelezésnél biztosítani kell a 64/1980. XII.29./MT rendelettel módosított 47/1979.XI.30.MT sz. rendelet előírásait, valamint a 3/1986.II.9/KM rendeletben foglaltakat, továbbá a Munka Törvénykönyve és annak végrehajtásáról szóló rendeleteket, a vonatkozó szabványokat, tervezési irányelveket, valamint a szakminisztériumok által kiadott szakmai óvórendszabályokat.

A kivitelező munkavédelmi felelőst köteles kijelölni és biztosítani kell, hogy a munkavégzés során mindig legyen a helyszínen munkavédelmi felelős.

Mindennemű közúton végzett munkánál - előkészítéstől a befejező munkálatokig - az érvényben lévő 3/2001. (I. 31.) KöViM-rendelet "A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről" valamint az ÚT 1-1.145 "A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata" Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltakat be kell tartani.

A közúton folyó munkálatokat csak ideiglenes forgalomkorlátozási terv alapján lehet végezni, melyre a közútkezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Minőségvizsgálatokat a szabványok és műszaki előírások alapján összeállított minősítési és mintavételi tervek szerint kell elvégezni.

A kivitelezés során az érvényben lévő balesetvédelmi és óvórendszabályokat be kell tartani.

17 KÖRNYEZETVÉDELEM

17.1. Az építési és bontási hulladékok

Az utépítési munkálatok során keletkező hulladékok kezeléséről (hasznosításáról, ártalmatlanításáról) a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedélyes köteles gondoskodni. A hulladékkezelési tevékenység csak a környezetvédelmi hatóság külön engedélyével végezhető

Az építési és bontási hulladékok kezelésénél a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 3-7 §-a szerint kell eljárni. A hivatkozott paragrafusok többek között az alábbiakat tartalmazzák:

Amennyiben bármely, az 1. sz. mellékletben szereplő, a hulladék anyagi minősége szerinti csoportban a keletkező építési vagy bontási hulladék mennyisége meghaladja az 1.sz. mellékletben foglalt mennyiségi küszöbértéket, az építető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg azt a kezelőnek át nem adja.

Az építető kötelezettségének a keletkezés helyén, vagy ha ez nem lehetséges, hulladékkezelő létesítményben köteles eleget tenni.

Amennyiben bármely csoportban a keletkező építési és bontási hulladék mennyisége nem éri el az 1. sz. melléklet szerinti táblázatban szereplő mennyiségi küszöbértéket, akkor a külön jogszabályban meghatározott ártalmatlanítási jogszabályokat kell alkalmazni.

A nem hasznosított, vagy nem hasznosítható építési és bontási hulladék kizárólag inert vagy nem veszélyeshulladék-lerakón helyezhető el, a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről szóló külön jogszabály betartásával.

Az útfelújítás során elbontott, de nem sérült süllyesztett szegélyeket ami nagyjából 50-60%-a a teljes bontott mennyiségnek, a Megrendelő újra felhasználhatja.

17.2. Veszélyes hulladékok

Amennyiben az építési munkák során veszélyes keletkezik ezen hulladékok gyűjtését, kezelését és nyilvántartását a 192/2003. (VI.15.) Korm. rendelettel módosított 98/2001. (X.10.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni.

A hulladék termelője a Vhr. 10. § (1) és (2) pontjában foglaltak értelmében a veszélyes hulladékot a közvetlen keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtheti a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben és időtartamban.

A pálya építés során keletkező bontási anyagok gyakorlatilag a kiemelést követően szállítójárműre és elszállításra kerülnek a kivitelező vagy alvállalkozója telephelyére.

A veszélyes anyagokkal történő munkavégzés során, az ember és környezete védelme érdekében be kell tartani a kémiai biztonságról szóló módosított 2000. évi XXV. Törvényben és a kapcsolódó 44/2000.(XII.27.) EüM rendeletben foglalt előírásokat,

valamint a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló módosított 25/2000 (IX.30.) EüM-SzCsM együttes rendelet előírásait.

A munkák befejezését követően az összegyűjtött veszélyes hulladékot az átvételre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni. A használatbavételi eljárás során az illetékes hatóság kérheti a keletkezett hulladékok előírásnak megfelelő elhelyezését dokumentáló okmányokat.

18 TŰZVÉDELEM

A tervezés során az **54/2014 (XII.5) BM** rendelettel életbe léptetett OTSZ előírásait betartottuk.

Az alkalmazott segédszerkezetek - zsámozóanyag - tűzvédelme érdekében 4-5 üzemképes, porral oltó tűzoltó készüléket kell a helyszínen tartani. A festékekkel végzendő munkák tűzveszélyesek, ezért ezeknél a dohányzás és a nyílt láng használatát (hegesztés) meg kell tiltani.

Tatabánya, 2018. augusztus